**Załącznik nr 2 do SWZ**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Budynki Sądu Rejonowego w Sławnie:**

1. **budynek ul. I Pułku Ułanów 20 oraz budynek ul. Wojska Polskiego 8**
2. **budynek ul. Juliusza Kossaka 31**

**Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi ochrony osób i mienia w obiektach Sądu Rejonowego w  Sławnie w budynkach sądu przy ul. I Pułku Ułanów 20 oraz Wojska Polskiego 8 obejmującej:**

* bezpośrednią ochronę fizyczną wykonywaną w dni pracy Sądu w godzinach od 645 do 1815 (poniedziałki) oraz w godzinach od 645 do 1515 (pozostałe dni pracy Sądu) przez dwóch pracowników ochrony,
* stały dozór sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych – przez wszystkie dni tygodnia, przez 24 godziny na dobę – z obiektów przy ul. I Pułku Ułanów 20 i Wojska Polskiego 8,
* zapewnienie grupy interwencyjnej na pilne wezwanie,
* depozyt kluczy do obiektów,
* na wyraźne żądanie Zamawiającego otwieranie i zamykanie obiektu w dni wolne od pracy (szacunkowo ok. 1-2 razy w miesiącu).
* obsługa urządzenia RTG do kontroli bagażu.

**Uwaga: szczegółowy regulamin służb, plan ochrony, zakres zadań i obowiązków pracowników, zostanie zatwierdzony przez obydwie strony umowy, niezwłocznie po podpisaniu umowy.**

1. **Zakres usługi wykonywanej w obiektach przy ul. I Pułku Ułanów 20 i Wojska Polskiego 8:**
   1. pobieranie zdeponowanego klucza przed godz. 645 od dyżurnego Agencji Ochrony,
   2. otwieranie obiektu o godz. 645 oraz przekazanie klucza do obiektu firmie sprzątającej po zakończeniu pracy ochrony,
   3. wydawanie kluczy (za pokwitowaniem) uprawnionym pracownikom Zamawiającego,
   4. wydawanie kluczy osobom wykonującym usługi utrzymania czystości na terenie obiektu,
   5. kontrola osób wchodzących do budynku pod kątem posiadania niebezpiecznych przedmiotów,
   6. wzywanie osób do opuszczenia obiektu w przypadku stwierdzenia braku uprawnień do przebywania na jego terenie lub stwierdzenia zakłócenia porządku,
   7. zatrzymanie sprawców czynów zabronionych i przekazanie ich policji,
   8. ochrona obiektu przed włamaniem, kradzieżą mienia, dewastacją i innymi zamachami na mienie będące własnością Zamawiającego,
   9. zabezpieczanie śladów i innych dowodów czynów zabronionych popełnionych na terenie obiektu,
   10. sprawdzanie zabezpieczenia obiektu i pomieszczeń,
   11. bieżące informowanie Zamawiającego o nieprawidłowościach w zabezpieczeniu mienia,
   12. działania zmierzające do uniemożliwienia powstania szkód i ich minimalizacji w przypadku wybuchu pożaru i innych zdarzeń losowych,
   13. monitorowanie drogą radiową obiektu w zakresie powiadomienia o włamaniu i sygnalizacji napadu,
   14. przyjmowanie sygnałów alarmowych i informacyjnych z dozorowanego obiektu do bazy elektronicznego systemu ostrzegania,
   15. zdalne kontrolowanie urządzeń alarmowych zainstalowanych w nadzorowanym obiekcie,
   16. pełne rejestrowanie przychodzących z dozorowanego obiektu sygnałów alarmowo – informacyjnych,
   17. obsługa monitoringu wizyjnego, (w razie zauważenia usterek lub awarii - zgłoszenie do przełożonego, celem naprawy oraz poinformowanie Zamawiającego o zaistniałej sytuacji),
   18. bezzwłoczne wysyłanie grupy interwencyjnej – patrolu samochodowego, a w razie potrzeby powiadomienie o alarmie dyżurnego Komendy Powiatowej Policji, w celu podjęcia wspólnych działań,
   19. w przypadku zagrożenia bezzwłoczne powiadamianie właściwych służb,
   20. utrzymanie ładu i porządku publicznego,
   21. pełna znajomość topografii budynku,
   22. znajomość obsługi: Systemu Sygnalizacji Włamania i Napadu (w dalszej treści SSWiN) i Systemu Sygnalizacji Pożaru (w dalszej treści SSP), zainstalowanych w budynkach Sądu – w zakresie weryfikacji sygnalizacji przez pracowników ochrony oraz grupy interwencyjne,
   23. stałe przebywanie i czuwanie na przeznaczonym do ochrony obiekcie,
   24. uzbrajanie i rozbrajanie obiektu przez firmę ochroniarską na wezwanie Zamawiającego- rozbrajanie obiektu,
   25. prowadzenie księgi służb, w której odnotowuje się przebieg służby, godziny rozpoczęcia  
       i zakończenia służby przez każdego pracownika,
   26. prowadzenie księgi incydentów,
   27. w zakresie bezpośredniej ochrony fizycznej pracownicy ochrony prowadzić będą dokumentację wskazaną przez zamawiającego.
2. **Depozyt kluczy oraz otwieranie/zamykanie obiektu przy ul. I Pułku Ułanów 2 i Wojska Polskiego 8:**
   1. Dojazd grupy interwencyjnej do obiektu po zakończeniu prac przez firmę sprzątającą (ok. 1915)  
      w celu zabezpieczenia i zamknięcia obiektu,
   2. Przed uzbrojeniem obiektu przekazanie klucza do depozytu Agencji Ochrony,
   3. Przyjazd pracownika ochrony w dni wolne od pracy (szacunkowo ok. 1-2 razy w miesiącu) na telefoniczne zawiadomienie pracownika Sądu, odblokowanie zabezpieczeń i przekazanie klucza do obiektu pracownikowi (w czasie do 30 minut od zawiadomienia),
   4. Przyjazd pracownika ochrony w dni wolne od pracy na telefoniczne zawiadomienie pracownika Sądu, zabezpieczenie i zamknięcie obiektu oraz przekazanie klucza do depozytu Agencji Ochrony (w czasie do 30 minut od zawiadomienia).

**3.** S**tały dozór sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych – przez wszystkie dni tygodnia, przez 24 godziny na dobę – z obiektów przy ul. I Pułku Ułanów 20 i Wojska Polskiego 8.**

1. monitorowanie drogą radiową poprzez zespoły komunikatorów obiektu w zakresie powiadomienia o włamaniu i sygnalizacji napadu,
2. połączenie sygnału alarmowego z sygnalizacją wykrywania pożaru,
3. przyjmowanie transmisji sygnałów alarmowych i informacyjnych z dozorowanego obiektu do bazy elektronicznego systemu ostrzegania,
4. zdalne kontrolowanie urządzeń alarmowych zainstalowanych w nadzorowanym obiekcie,
5. pełne rejestrowanie przychodzących z chronionego obiektu sygnałów alarmowo-informacyjnych,
6. obsługę systemów monitoringu wizyjnego,
7. stały dozór sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych – przez wszystkie dni tygodnia, przez 24 godziny na dobę.
8. reakcja na sygnał alarmowy poprzez bezzwłoczne wysyłanie Grupy Interwencyjnej – patrolu samochodowego, w celu zweryfikowania otrzymanego sygnału alarmowego z systemów SSWiN i SSP, a w razie realnego zagrożenia powiadomienie stanowiska Dyżurnego Komendy Policji oraz Przedstawiciela Zamawiającego, w celu podjęcia wspólnych działań.
   1. **Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi** s**tałego dozoru sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych – przez wszystkie dni tygodnia, przez 24 godziny na dobę z obiektów przy ul. Juliusza Kossaka 31.**

* stały dozór sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych - przez wszystkie dni tygodnia, przez 24 godziny na dobę,
* zapewnienie grupy interwencyjnej na pilne wezwanie,
* na wyraźne żądanie Zamawiającego otwieranie i zamykanie obiektu.

**1. Zakres usługi wykonywanej w obiektach przy ul. Juliusza Kossaka 31:**

1. ochrona obiektów przed włamaniem, kradzieżą mienia, dewastacją i innymi zamachami na mienie będące własnością Zamawiającego,
2. zabezpieczanie śladów i innych dowodów czynów zabronionych popełnionych na terenie obiektu,
3. sprawdzanie zabezpieczenia obiektu i pomieszczeń,
4. bieżące informowanie Zamawiającego o nieprawidłowościach w zabezpieczeniu mienia,
5. działania zmierzające do uniemożliwienia powstania szkód i ich minimalizacji w przypadku wybuchu pożaru i innych zdarzeń losowych,
6. monitorowanie obiektu w zakresie powiadomienia o włamaniu i sygnalizacji napadu,
7. przyjmowanie sygnałów alarmowych i informacyjnych z dozorowanego obiektu do bazy elektronicznego systemu ostrzegania,
8. zdalne kontrolowanie urządzeń alarmowych zainstalowanych w nadzorowanym obiekcie,
9. pełne rejestrowanie przychodzących z dozorowanego obiektu sygnałów alarmowo – informacyjnych,
10. obsługa monitoringu wizyjnego, (w razie zauważenia usterek lub awarii - zgłoszenie do przełożonego, celem naprawy oraz poinformowanie Zamawiającego o zaistniałej sytuacji),
11. bezzwłoczne wysyłanie grupy interwencyjnej – patrolu samochodowego, a w razie potrzeby powiadomienie o alarmie dyżurnego Komendy Powiatowej Policji, w celu podjęcia wspólnych działań,
12. w przypadku zagrożenia bezzwłoczne powiadamianie właściwych służb,
13. pełna znajomość topografii budynku,
14. znajomość obsługi: Systemu Sygnalizacji Włamania i Napadu (w dalszej treści SSWiN) i Systemu Sygnalizacji Pożaru (w dalszej treści SSP), zainstalowanych w budynkach Sądu – w zakresie weryfikacji sygnalizacji przez pracowników ochrony oraz grupy interwencyjne,
15. sprawdzanie zabezpieczenia obiektu,
16. bieżące informowanie Zamawiającego o nieprawidłowościach w zabezpieczeniu mienia,
17. w przypadku wykrycia włamania, pożaru, aktów dewastacji lub innych czynów zabronionych, bezzwłoczne wysyłanie grupy interwencyjnej – patrolu samochodowego, a w razie potrzeby powiadomienie o alarmie dyżurnego Komendy Powiatowej Policji lub Państwowej Straży Pożarnej, w celu podjęcia wspólnych działań,
18. uzbrajanie i rozbrajanie obiektu przez firmę ochroniarską na wezwanie Zamawiającego- rozbrajanie obiektu.
19. prowadzenie księgi incydentów.

**3.** S**tały dozór sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych – przez wszystkie dni tygodnia, przez 24 godziny na dobę – z obiektów przy ul. Juliusza Kossaka 31.**

1. monitorowanie drogą radiową poprzez zespoły komunikatorów obiektu w zakresie powiadomienia o włamaniu i sygnalizacji napadu,
2. połączenie sygnału alarmowego z sygnalizacją wykrywania pożaru,
3. przyjmowanie transmisji sygnałów alarmowych i informacyjnych z dozorowanego obiektu do bazy elektronicznego systemu ostrzegania,
4. zdalne kontrolowanie urządzeń alarmowych zainstalowanych w nadzorowanym obiekcie,
5. pełne rejestrowanie przychodzących z chronionego obiektu sygnałów alarmowo-informacyjnych,
6. obsługę systemów monitoringu wizyjnego,
7. stały dozór sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych – przez wszystkie dni tygodnia, przez 24 godziny na dobę.
8. reakcja na sygnał alarmowy poprzez bezzwłoczne wysyłanie Grupy Interwencyjnej – patrolu samochodowego, w celu zweryfikowania otrzymanego sygnału alarmowego z systemów SSWiN i SSP, a w razie realnego zagrożenia powiadomienie stanowiska Dyżurnego Komendy Policji oraz Przedstawiciela Zamawiającego, w celu podjęcia wspólnych działań.

**Wymagania stawiane wykonawcy**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1. posiadają uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności określonej przedmiotem zamówienia - Koncesję Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia, wydaną na podstawie ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia (t. j. Dz. U. 2021.1995 t.j.),
2. posiadają niezbędną wiedzę oraz doświadczenie, potencjał techniczny a także dysponują osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia.
3. posiadają system łączności radiowej pozwalający na radiowe komunikowanie się pracowników i ochrony oraz grupie interwencyjnej z Centrum Monitorowania wyposażonym we własną stację monitorowania (radiowe urządzenia nadawczo - odbiorcze pracujące w sieci radiokomunikacji ruchomej lądowej typu dyspozytorskiego).
4. Posiadają możliwość monitorowania obiektu Zamawiającego drogą radiową pozwalającą na stały dozór sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych.
5. Posiadają możliwość zdalnego monitorowania systemu CCTV na stacji monitoringu   
   z uwzględnieniem urządzeń CCTV zamontowanych na obiektach SR Sławno, w przypadku odbioru sygnału z monitoringu antywłamaniowego, napadowego przy wykorzystaniu dedykowanego łącza internetowego udostępnionego przez SR Sławno.
6. Posiadają ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej zgodnej z przedmiotem zamówienia na sumę nie mniejszą niż 200.000,- zł bez wyłączeń jakichkolwiek ryzyk dotyczących przedmiotu zamówienia.
7. Posiadają zaświadczenie niezależnego podmiotu zajmującego się poświadczaniem zgodności działań Wykonawcy z normami jakościowymi potwierdzające posiadania systemu zarządzania jakością usług ochrony osób i mienia (np. typu certyfikat zgodności z normą ISO 9001-2000 lub inny równoważny dokument potwierdzający odpowiednio stosowanie przez Wykonawcę równoważnych środków zapewnienia jakości świadczonych usług,
8. Posiadają pozwolenie radiowe Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej na używanie radiowych urządzeń nadawczo-odbiorczych pracujących w sieci radiokomunikacji ruchomej lądowej typu dyspozytorskiego, obejmującej swym zasięgiem rejon miasto Sławno, (wyszególnione warunkach wykorzystania częstotliwości).
9. Posiadają pozwolenie radiowe Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej na używanie radiowych urządzeń nadawczo-odbiorczych pracujących w sieci typu monitorowanie systemów alarmowych, obejmującej swym zasięgiem miasto Sławno.
10. Posiadają na terenie miasta Sławno minimum dwie grupy interwencyjne wyposażone   
    w samochody, funkcjonujące tak, aby mogły podjąć działania na obiektach objętych ochroną elektroniczną i udzielić wsparcia pracownikom ochrony bezpośrednio realizującym zamówienie w czasie do 10 minut (grupy w składzie 2 pracowników ochrony posiadających licencje, wyposażonych w broń palną, środki przymusu bezpośredniego, środki łączności radiowej),
11. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zgodnie z wymogami ochrony radiologicznej, określonych w ustawie Prawo Atomowe (Dz. U. 2019 poz. 1792 ze zm.), powinni dostarczyć:

-  aktualne orzeczenia lekarskie o zdolności do pracy, w tym stwierdzające brak przeciwwskazań do pracy w warunkach narażenia, wydane przez uprawnionego lekarza, o którym mowa w art. 10 ustawy z dnia 29 listopada 2000 r. – Prawo atomowe (Dz. U. 2019 poz. 1792 ze zm.);

- dokumentację potwierdzającą odbycie szkolenia, o którym mowa w art. 11 ust.  
3 pkt 1, 3b i 4–6 ustawy, zawierającej zgodnie z art. 11 ust. 7 ustawy z dnia 29 listopada 2000 r. – Prawo atomowe (Dz. U. 2019 poz. 1792 ze zm.)

- na podstawie § 5 ust. 1 pkt. 1-3 ww. rozporządzenia, dostarczyć paszporty dozymetryczne pracowników, o których mowa w art. 29 ust. 2 ustawy z dnia 29 listopada 2000 r. Prawo atomowe (Dz. U. 2019 poz. 1792 ze zm.).

**Pracownicy ochrony powinni:**

* Posiadać aktualne zaświadczenie KRK;
* Posiadać aktualne zaświadczenie lekarskie orzekające o dopuszczeniu do pracy w narażeniu na promieniowanie jonizujące wystawione przez uprawnionego lekarza;
* Posiadać minimum roczny staż pracy w ochronie.
* posiadać stan zdrowia oraz predyspozycje fizyczne i wyszkolenie, które pozwolą na skuteczną realizację usługi ochrony i dozoru mienia w ramach umowy bez przeciwwskazań i przeszkód;
* spełniać wymogi wskazane w art. 2 pkt 6, o których mowa w ustawie z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia, tj. są wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, posiadających ważną legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych, z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie legitymacji pracowników ochrony (Dz.U.2017.1307), przez cały czas trwania umowy;
* poza wymaganymi kwalifikacjami od pracownika ochrony oczekujemy: wysokiego poziomu kultury osobistej; odporności na stres, komunikatywności i zaangażowania, szerokiej wiedzy ogólnej;
* posiadać jednolite umundurowanie i identyfikatory umożliwiające identyfikację podmiotu zatrudniającego, zgodnie z wymaganiami ustalonymi z zamawiającym;
* posiadać wyposażenie niezbędne do stosowania środków przymusu bezpośredniego wobec osób uniemożliwiających wykonanie zadań określonych w ustawie.
* Wykonawca zapewni do realizacji usługi pracowników ochrony przeszkolonych z zakresu udzielania pierwszej pomocy przedmedycznej.

Zamawiający, zgodnie z art. 95 ustawy Prawo zamówień publicznych wymaga, żeby pracownicy ochrony świadczący usługę mienia i osób w trakcie realizacji zamówienia byli zatrudnieni na podstawie umowy o pracę.